

Olsztyn, 25.11.2020 r.

Znak: ZBK1/3897/2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

Uprzejmie informuję, że została podjęta decyzja o zmianie formuły zbycia nieruchomości położonej w Olsztynie przy ul. Limanowskiego 12 A, składającej się z prawa własności budynku administracyjno – usługowo – magazynowego o łącznej powierzchni użytkowej 538,39 m² oraz prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej nr 146/2 obr. 19 m. Olsztyn o powierzchni 0,1487 ha, dla której Księgę Wieczystą prowadzi Sąd Rejonowy w Olsztynie pod oznaczeniem OL1O/00047195/7.

Serdecznie zapraszam do wzięcia udziału w postępowaniu poprzez złożenie przez Państwa pisemnej oferty zakupu przedmiotowej nieruchomości przy założeniu ceny kupna nie niższej niż **710.000,00 zł** (słownie: siedemset dziesięć tysięcy złotych).

Oferent zobowiązany jest do wpłaty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej stanowiącej kwotę 71.000,00 zł, na rachunek bankowy Zakładu Budynków Komunalnych I Spółka z o.o., nr: 13 1020 3541 0000 5302 0293 8512, z dopiskiem „Wadium – Limanowskiego 12A” w terminie do dnia 08.12.2020 r.

Oferta powinna zawierać:

1. dokładne oznaczenie składającego: imię i nazwisko / firmę, miejsce zamieszkania / siedzibę oraz numer telefonu kontaktowego,
2. adres e-mail oraz oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na doręczenie korespondencji na podany adres,
3. oferowana cenę równa co najmniej cenie wywoławczej, wyrażoną cyframi i słownie,
4. proponowany termin zawarcia umowy sprzedaży,
5. w przypadku przedsiębiorców: aktualny wypis z KRS lub CEIDG, w przypadku osób fizycznych – PESEL,
6. wszelkie zezwolenia i zgody, jeśli ze względu na osobę nabywcy są one wymagane prawem,
7. oświadczenie oferenta o zapoznaniu się i akceptacji regulaminu sprzedaży,
8. zobowiązanie oferenta do pokrycia wszelkich opłat związanych z zakupem,
9. oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży, oraz że od umowy nie odstąpi i zrzeka się rękojmi na podstawie art. 558 § 1 kodeksu cywilnego,
10. numer rachunku bankowego dla ewentualnego zwrotu wadium w przypadku niewygrania konkursu,
11. dowód wpłaty wadium.

Termin składania ofert – do dnia 08 grudnia 2020 r. do godz. 14.00.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z zaznaczeniem „OFERTA KUPNO LIMANOWSKIEGO 12A” w sekretariacie Spółki lub przesać na adres: ZBK I Sp. z o.o. ul. Zamenhofska 16, 10-280 Olsztyn.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.12.2020 r. o godz. 10.00.

Szczegółowe informacje wraz z regulaminem sprzedaży uzyskać można w Zakładzie Budynków Komunalnych I Sp. z o.o. w Olsztynie przy ul. Zamenhofska 16, pok. 2, tel. 89 526 65 10, 605 066 405, 605 229 272, 509 065 534.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

Marzena Fesnak